

Cap. 1.3 -4: la progettazione del fissaggio meccanico del nuovo serramento

Il nuovo serramento sarà più pesante del vecchio infisso e quindi anche il fissaggio meccanico deve essere più accurato.

Come abbiamo visto, a seconda delle situazioni il nuovo serramento potrà essere posato direttamente sul controtelaio vecchio, oppure in sovrapposizione, in appoggio, nella cavità del vecchio telaio smurato o in sovrapposizione alla parte del vecchio telaio che rimane dopo il taglio.

Qualsiasi sia la scelta il fissaggio meccanico deve essere eseguito con delle turbo viti che entrino saldamente nel muro per almeno 70-80 mm.

Questo significa che la misura minima della turbo vite è di circa: 4 cm per attraversare il nuovo telaio in corrispondenza della prima battuta, circa 1 cm di aria tra telaio e muro + almeno 7 cm nel muro - **totale 12 cm**.

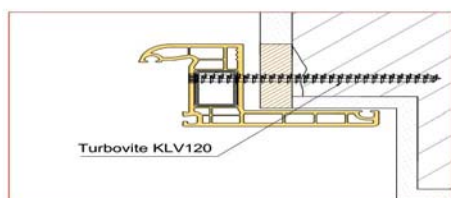
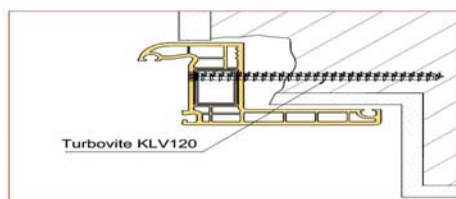
A questa misura va però aggiunto lo spessore dell'elemento che abbiamo lasciato, telaio o controtelaio.

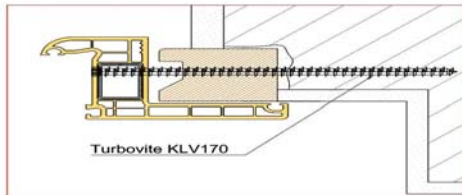
la misura finale andrà quindi tra 120 e 170 mm a seconda della situazione.

Le tavole seguenti chiariscono meglio il concetto.

Ricordare che va inserita una vite lungo i montanti ogni 70-80 cm. Naturalmente se il vecchio telaio murato o il vecchio controtelaio sono marci o si sgretolano vanno comunque eliminati.

Fissaggio direttamente sulla parete dopo smuratura del vecchio telaio: la turbovite ha una lunghezza di 120 mm





Fissaggio su vecchio controtelaio: la turbovite ha una lunghezza di 150 mm

Fissaggio nella posa in sovrapposizione: la turbovite ha una lunghezza da 170 mm

MATERIALI DA IMPIEGARE:

Viti autofilettanti per muro denominate "Turbiviti" marchio **KÖNIGLEIM TEKNOSCHRAUBEN** con diametro 7,5 testa torx da 25 o 30 - lunghezza a seconda delle esigenze

PROCEDURA

Fare un preforo da 6,5 mm usando una punta da legno (o metallo) per il telaio ed una punta da muro per forare la parete. La punta deve essere circa 20 mm più lunga della vite. Attenzione usare il sistema di perforatura a percussione per il muro in cemento o pietra ma non per il muro in laterizio in quanto la percussione può rompere le camere. Per avvitare in modo veloce ed efficace la turbovite usare sempre un avvitatore ad impulsi.

CONCLUSIONI SULLA POSA DEL NUOVO SERRAMENTO

Quando si ragiona sulla sostituzione di un serramento, per fare un buon lavoro che soddisfi le aspettative del cliente, non sarà sufficiente proporre un nuovo infisso che sia migliore sia dal punto di vista estetico che termo-acustico: per avere un buon comfort ed una buona efficienza dovremmo anche fare una posa accurata.

Questo significa che, dopo il sopralluogo in cantiere, il tecnico dovrà progettare la posa per

ogni specifico caso mettendo insieme l'aspetto tecnico, architettonico e le esigenze del committente.

Quest'ultima parte è molto importante anche se molti tecnici tendono a trascurarla, salvo poi dover affrontare un contenzioso con il cliente che è rimasto scontento.

Quando invece vengono realizzate le tavole di posa da mostrare al cliente prima di iniziare i lavori si otterranno i seguenti vantaggi:

- mostrare al cliente come sarà la situazione finale
- fare un coretto preventivo
- dare al posatore le istruzioni su come eseguire correttamente il lavoro.

In particolare il tecnico dovrà progettare e redigere le tavole che indichino:

- come sigillare la struttura esistente (telaio o controtelaio) ovvero come eseguire quella che tecnicamente viene definita la sigillatura del nodo primario
- come ed in quale posizione installare e sigillare il nuovo serramento
- come fare il fissaggio meccanico

I punti 1 e 3 sono più o meno standardizzabili, mentre il punto 2 richiede una accurata valutazione per scegliere una delle 5 soluzioni possibili che abbiamo indicato.

ASPETTI ECONOMICI



Il costo di una corretta posa con il sistema Posaclima Renova che prevede sia la sigillatura della struttura esistente che quella del nuovo serramento con materiali moderni a durata garantita, rispetto al sistema convenzionale a base di silicone e schiuma può costare da € 3,00 ad € 30,00 in più per ogni finestra a seconda dei materiali scelti

L'efficienza energetica del serramento può però aumentare fino al 15 %.

Se consideriamo che il serramento può essere responsabile del 30% delle perdite globali di riscaldamento e raffreddamento significa che una corretta posa può ridurre del 5% le spese globali energetiche della casa.

Significa che se abbiamo una spesa media di riscaldamento di € 1.000,00 all'anno si può risparmiare fino a € 50,00 per tutti gli anni di vita del serramento, normalmente circa 25-30.

Richiedere una corretta posa quindi non è un costo ma un investimento che farà rendere molto bene il denaro investito in questa operazione.

Oltre ai vantaggi economici, una posa corretta garantisce anche un miglior isolamento acustico, la assenza di spifferi e di ponti termici che quando generano condensa si evidenziano con una riga di muffa sul muro.

Una buona posa serve quindi anche ad avere un ambiente più salutare e confortevole.